


**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
ІМЕНІ ТАРАСА ШЕВЧЕНКА**

**ННІ «Інститут геології»**

Кафедра *геоінформатики*

**«ЗАТВЕРДЖУЮ»**

Заступник директора інституту  
з навчальної роботи

  
«26» 08 2022 року

**АНОТАЦІЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

**ГІС в управлінні об'єктами нерухомого майна**

*(повна назва навчальної дисципліни)*

**для студентів**

галузь знань **19 Архітектура та будівництво**  
спеціальність **193 Геодезія та картографія**  
освітній рівень **Бакалавр**  
освітня програма **Оцінка землі та нерухомого майна**  
спеціалізація  
вид дисципліни **Вибіркова**

Форма навчання	<b>денна</b>
Навчальний рік	<b>2025/2026</b>
Семестр	<b>7</b>
Кількість кредитів ECTS	<b>5</b>
Мова викладання, навчання та оцінювання	<b>українська</b>
Форма заключного контролю	<b>іспит</b>

Викладачі: *Плічко Л.В., доктор філософії в галузі природничих наук, асистент кафедри геоінформатики*

© Людмила ПЛІЧКО, 2022 рік


**КИЇВ - 2022**

Розробники:

Плічко Людмила Володимирівна, доктор філософії в галузі природничих наук, асистент кафедри геоінформатики


Затверджено на засіданні кафедри  
геоінформатики  
Протокол № 1 від 26 серпня 2022 р.

Зав. кафедри геоінформатики

 (Віталій ЗАЦЕРКОВНИЙ)  
(підпис)

Схвалено науково - методичною комісією інституту **ННІ «Інститут геології»**

Протокол №1 від 26 серпня 2022 року

Голова науково-методичної комісії  (Всеволод ДЕМИДОВ)  
(підпис)

**Анотація:** Дисципліна належить до вибіркових з циклу професійної підготовки бакалаврів. В дисципліні розглядаються теоретичні основи та практичні аспекти управління об'єктами нерухомого майна з використанням ГІС. Під час вивчення дисципліни студенти ознайомлюються з сучасними підходами щодо проектування та впровадження ГІС в управлінні об'єктами нерухомого майна. У результаті вивчення цієї навчальної дисципліни студент вміє використовувати основні технічні та програмні засоби ГІС в управлінні об'єктами нерухомого майна.

**Мета навчальної дисципліни:** формування у студентів умінь та навичок діяльності, пов'язаних з управлінням об'єктами нерухомого майна з використанням ГІС, розкриття основних понять і проблем, пов'язаних із застосуванням ГІС в управлінні об'єктами нерухомого майна.

**Попередні вимоги:**

З метою кращого освоєння навчального матеріалу дисципліни студенти повинні до його початку опанувати знаннями та навичками з дисциплін, «Геоінформаційні системи в науках про Землю», «Топографія».

**Очікувані результати:**

*студенти повинні знати:* загальні риси структури, класифікації і шляхів використання ГІС; види, властивості, структуру, форм подання та відображення геопросторової інформації; основи створення та функціонування геоінформаційних систем; функціональні можливості та принципи функціонування і використання ГІС в управлінні об'єктами нерухомого майна; загальні положення управління об'єктами нерухомого майна, взаємовідносини суб'єктів, правові та законодавчі норми, що регулюють цей процес, інструментарій та технології управління, їх організаційно-правове оформлення з використанням ГІС.

*студенти повинні вміти:* організувати і методично забезпечити управління об'єктами нерухомого майна за допомогою ГІС; використовувати основні технічні та програмні засоби ГІС в управлінні об'єктами нерухомого майна.

**Змістовні модулі:**

- Загальні положення про ГІС в управлінні об'єктами нерухомого майна;
- Фінансово-економічні аспекти управління об'єктами нерухомого майна з використанням ГІС.
- Інформаційне забезпечення ГІС в управлінні об'єктами нерухомого майна.

**Місце у структурно-логічній схемі:** спирається на загальні теоретичні відомості та практичні навички дисциплін «Основи геоінформатики», «Основи кадастру», «Основи оцінки землі та нерухомого майна».

**Обсяг:** 150 годин, (32 годин лекцій, 32 годин практичних занять, 4 години консультацій і 82 години самостійної роботи).