


**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ ТАРАСА ШЕВЧЕНКА**

ННІ «Інститут геології»

Кафедра *геоінформатики*

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Заступник директора інституту
з навчальної роботи


«26» 08 2022 року

АНОТАЦІЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Регулювання оціночної діяльності

(повна назва навчальної дисципліни)

для студентів

галузь знань **19 Архітектура та будівництво**
спеціальність **193 Геодезія та картографія**
освітній рівень **Бакалавр**
освітня програма **Оцінка землі та нерухомого майна**
спеціалізація

вид дисципліни **Вибіркова**

Форма навчання	денна
Навчальний рік	2025/2026
Семестр	8
Кількість кредитів ECTS	3
Мова викладання, навчання та оцінювання	українська
Форма заключного контролю	залік

Викладачі: *Плічко Л.В., доктор філософії в галузі природничих наук, асистент кафедри геоінформатики*


© Людмила ПЛІЧКО, 2022 рік

Розробники:

Плічко Людмила Володимирівна, доктор філософії в галузі природничих наук, асистент кафедри геоінформатики

Затверджено на засіданні кафедри
геоінформатики
Протокол № 1 від 26 серпня 2022 р.

зав. кафедри геоінформатики

 (Віталій ЗАЦЕРКОВНИЙ)
(підпис)

Схвалено науково - методичною комісією інституту **ННІ «Інститут геології»**

Протокол №1 від 26 серпня 2022 року

Голова науково-методичної комісії  (Всеволод ДЕМИДОВ)
(підпис)

Анотація: Дисципліна належить до вибірових з циклу професійної підготовки бакалаврів. В дисципліні розглядається вивчення нормативно-правових документів, які регулюють процеси оцінки, ознайомлення з методами оцінки та набуття практичних навичок щодо вибору оптимальних методів оцінки, виходячи з завдань, поставлених перед особою, яка проводить оцінку. Під час опанування дисципліни студент ознайомлюється з діючою нормативно-правовою базою регулювання оціночної діяльності в Україні та з проектами законодавчих актів у сфері регулювання оціночної діяльності в Україні. У результаті вивчення цієї навчальної дисципліни студент повинен розуміти суть та напрями реалізації оціночної діяльності, а також усвідомлювати як функціонує система контролю і регулювання оціночної діяльності.

Мета навчальної дисципліни: формування теоретичних знань і практичних навичок щодо регулювання оціночної діяльності.

Попередні вимоги:

З метою кращого освоєння навчального матеріалу дисципліни студенти повинні до його початку опанувати знаннями та навичками з дисциплін: «Земельне право», «Правове забезпечення оціночної діяльності».

Очікувані результати:

студенти повинні знати: загальні положення регулювання оціночної діяльності, форми професійної оцінюючої діяльності; систему організації робіт з проведення оцінки, підготовки первинних матеріалів та документів, необхідних для оцінки систематизація та узагальнення отриманих даних; форму звіту про проведення оцінки, зміст його основних розділів; процедури узгодження результатів оцінки, отриманих різними методами; правові наслідки та відповідальність осіб, які здійснюють оцінку.

студенти повинні вміти: використовувати в роботі законодавчу базу щодо регулювання оціночної діяльності в Україні; визначати необхідну технічну документацію із регулювання оціночної діяльності, складати звіт (висновок) про оцінку майна, набуті практичні навички щодо критичного аналізу результатів оціночних робіт.

Змістовні модулі:

- Нормативно-правове регулювання оціночної діяльності в Україні;
- Державне та громадське регулювання оціночної діяльності;
- Організаційно-правові аспекти проведення оціночної діяльності.

Місце у структурно-логічній схемі: спирається на загальні теоретичні відомості та практичні навички дисциплін «Основи кадастру», «Основи оцінки земелі та нерухомого майна», «Оцінка нерухомого та рухомого майна».

Обсяг: 90 годин (14 годин лекцій, 14 годин практичних занять, 2 години консультацій і 60 години самостійної роботи).